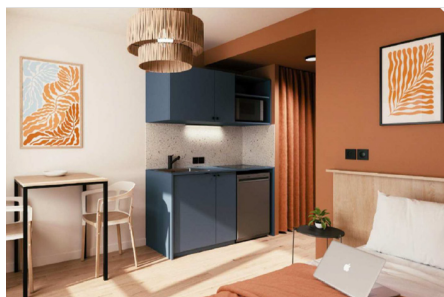


# Nomad Campus Alfaro

Résidence étudiante / Valencia (Espagne)



Calle Arquitecto Alfaro, 16,  
46011 Valencia



+33 (0)7 71 44 41 57



contacto@cardinalcampus.es



## Équipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- Espace nuit avec lit double
- Espace bureau
- Rangements
- Chambre(s) privative(s) avec un espace de vie à partager dans les T2
- Kit ménage
- Kit linge de maison

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Coin repas

### Salle de bains :

- Douche
- Toilettes
- Vasque
- Meuble de rangement

Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Study Space
- Kitchen Lab
- Fitness Room
- Local vélos



## Tarifs 2025

Eau, électricité et air conditionné inclus dans le loyer.

| Type d'appartement                          | Loyer*           |                  |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                             | 1 - 5 mois       | 6 - 9 mois       | 10 - 11 mois     | 12 mois et +     |
| Studio 18-20 m²                             | De 1046 à 1243 € | De 992 à 1179 €  | De 860 à 1022 €  | De 774 à 920 €   |
| Studio 22-25 m²                             | De 1088 à 1308 € | De 1032 à 1241 € | De 894 à 1076 €  | De 805 à 968 €   |
| Studio 23-25 m² avec terrasse (12 ou 18 m²) | De 1585 à 1772 € | De 1504 à 1681 € | De 1303 à 1457 € | De 1173 à 1311 € |
| Studio 26-28m²                              | De 1300 à 1362 € | De 1233 à 1292 € | De 1069 à 1120 € | De 962 à 1008 €  |
| T2 27 m²                                    | De 1593 à 1630 € | De 1519 à 1554 € | De 1037 à 1367 € | De 1068 à 1095 € |

**Frais de dossier :** 250 €  
**Dépôt de garantie :** Un mois de loyer.  
**Responsabilité civile :** Obligatoire avant l'entrée dans les lieux.  
**Ménage privatif et kit linge :** Toutes les 3 semaines, inclus dans le loyer.



Signature du bail  
dématérialisée

\*Les tarifs prennent en compte l'IVA et sont susceptibles d'évoluer.

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 04.2025.