

# L'Envolée

Résidence étudiante / Montpellier



5 place Charles de Gaulle  
34170 Castelnau-le-Lez



06 24 41 72 93



montpellier@cardinalcampus.fr

## Équipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- Un espace nuit avec lit double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- Un espace bureau
- De nombreux rangements
- Une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

### Salle de bains :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



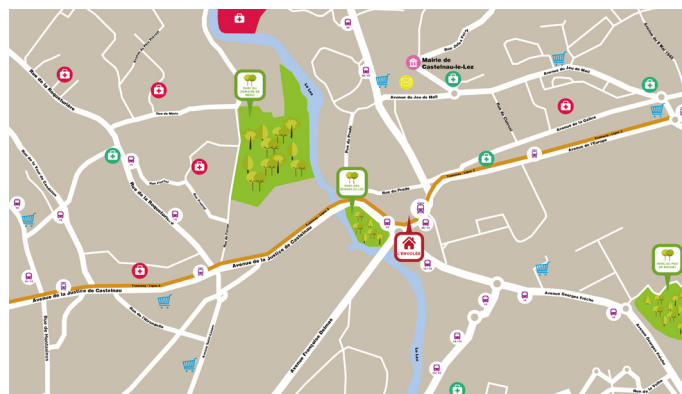
Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélos
- Parking en sous sol (40 € /mois)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2025

Eau chaude et eau froide incluses.

| Type d'appartement                                | Loyer / Mois TTC | Dépôt de garantie* |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------------|
| Studio 18 m² lit 120                              | 565 €            | 600 €              |
| Studio 18 m² BZ                                   | 565 €            |                    |
| T1 22 m² lit 120                                  | 585 €            |                    |
| EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts-à-vivre* |                  |                    |
| Studio 18 m² penthouse                            | 615 €            | 800 €              |
| T1 22m² penthouse rue lit simple                  | 640 €            |                    |
| T1 22m² penthouse cour lit double                 | 640 €            |                    |
| T2 41 m² penthouse terrasse cour                  | 910 €            | 1 200 €            |

\*électricité non incluse

Frais de dossier : 300 €

\*Garants institutionnels : Le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois la montant du loyer

Assurance habitation : Obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : Ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35 € le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : Sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr