

# L'Atelier I

Résidence étudiante / Lyon Jean Macé



8 rue Bechevelin  
69007 Lyon



06 10 79 63 65



lyonjeanmace@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local vélos



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.P.L.) de la CAF



## Tarifs 2025

Eau chaude et eau froide incluses.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 17-18m <sup>2</sup> angle / cour / cour balcon	570 / 590 / 600 €	600 €
Studio 18-19m <sup>2</sup> rue lit single / BZ	590 €	
Studio 20-21m <sup>2</sup> rue lit BZ / single	590 / 600 €	
T1 21-23m <sup>2</sup> rue lit double / BZ	595 / 615 €	
T1 25m <sup>2</sup> rue lit double	620 €	800 €
T2 26m <sup>2</sup> RDC rue lit double 140	665 €	
T2 31-32m <sup>2</sup> rue lit double 140 + BZ	725 €	
T2 38-39m <sup>2</sup> cour lit double 140 + BZ	775 €	
<b>EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre</b>		
T1 24 m <sup>2</sup> cour BZ	740 €	1200 €
T2 35 m <sup>2</sup> cour lit double 140 + BZ	905 €	
T2 34 m <sup>2</sup> cour lit double	950 €	

Frais de dossier : 400 €

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15 € (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35 € le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
**cardinalcampus.fr**