

Alchimie

Résidence étudiante / Lyon Villeurbanne



22 rue Georges Courteline
69100 Villeurbanne



06 02 48 16 22



lyonvilleurbaine@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir



Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- de nombreux rangements
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Immeuble sous vidéo-protection
- Wash Bar (service payant)
- Fitness Room
- Chill room
- Local vélos
- Espaces verts et jardin partagé
- Location places de parking (35€/mois TTC) en sous sol



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Eau froide incluse.

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Rez-de-chaussée	Studio 18 m ² côté rue	520 €	600 €
	Studio 18-19 m ² côté jardin	530 €	
	T2 58 m ² côté jardin	750 €	800 €
Etages	Studio 18-19 m ² côté rue / jardin	540 € / 550 €	600 €
	Studio 18-19 m ² côté rue terrasse	580 €	
	Studio 18 m ² jardin terrasse	585 €	
	Studio 23 m ² rue	580 €	700 €
	T1Bis 26 m ² jardin	620 €	
	T1Bis 32 m ² jardin terrasse	640 €	
	T2 28-30 m ² terrasse rue / jardin	740 € / 750 €	800 €

Frais de dossier :

400 €

*Garants institutionnels :

le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation :

obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique :

ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner :

15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge :

35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel :

sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr