

# L'Envolée

Résidence étudiante / Montpellier



5 place Charles de Gaulle  
34170 Castelnau Le Lez



06 24 41 72 93



montpellier@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



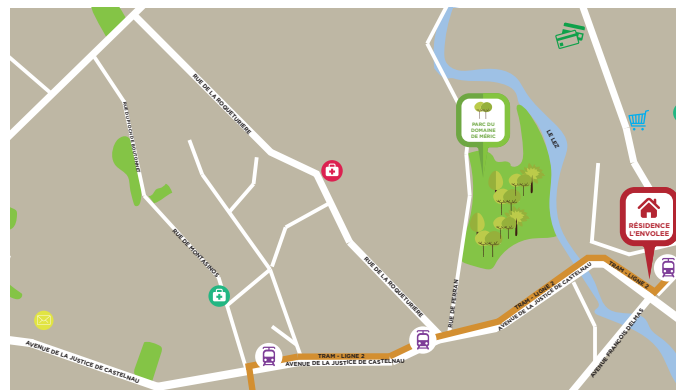
Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo
- Parking en sous sol (40€/mois)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2025

Eau chaude et eau froide incluses.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18 m² lit 120	565 €	600 €
Studio 18 m² BZ	565 €	
T1 22 m² lit 120	585 €	
EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre*		
Studio 18 m² penthouse	615 €	800 €
T1 22m² penthouse rue lit simple	640 €	
T1 22m² penthouse cour lit double	640 €	
T2 41 m² penthouse terrasse cour	910 €	1200 €

\* électricité non incluse

Frais de dossier : 300€

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois la montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr