



241 avenue Général de Gaulle  
69500 Bron



06 45 70 81 67



lyonbron@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Sanitaire
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



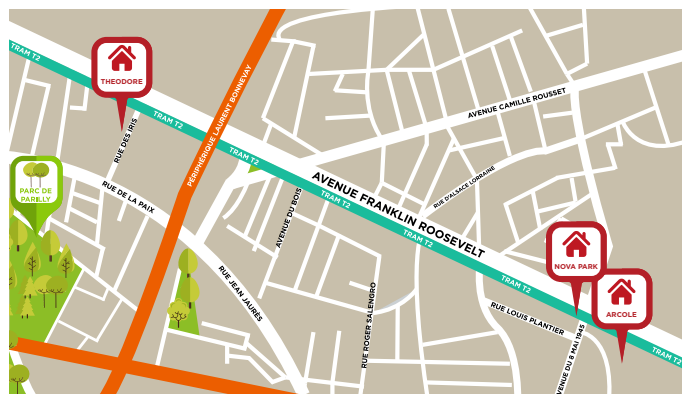
**Connexion internet gratuite**

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Parking (10€ / mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2025

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18-19m <sup>2</sup> RDC Nord / Sud	400 € / 410 €	600 €
Studio 22 m <sup>2</sup> RDC Sud	460 €	
Studio 18-19m <sup>2</sup> étage Nord / Sud	430 € / 440 €	
Studio 21 m <sup>2</sup> étage Nord	470 €	
Studio 22 m <sup>2</sup> étage Sud	480 €	
T1 24m <sup>2</sup> étage Nord	495 €	
T1 26 - 28m <sup>2</sup> étage Sud	525 €	800 €
T2bis 56m <sup>2</sup> RDC	715 €	

Frais de dossier : 400€

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement EDF : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**