

Arts Berthelot

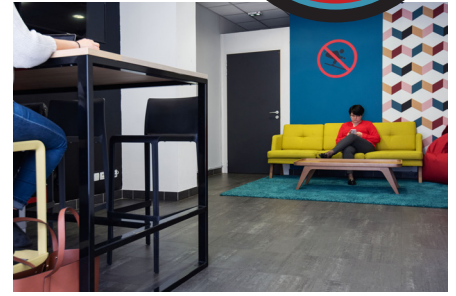
Résidence étudiante / Lyon Grange Blanche



279 Avenue Berthelot
69008 LYON



06 34 25 51 78



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Sanitaire
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par digicode
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local vélo
- Parking en sous sol (35€/mois TTC)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 15 m² jardin	490 €	600 €
Studio 17 m² RDC jardin	510 €	
Studio 16 m² jardin	510 €	
Studio 17 m² rue / jardin	535 € / 545 €	
Studio 18-19 m² rue / jardin	545 € / 565 €	
Studio 21 m² rue	575 €	800 €
T2 twins 28-29m² rue / balcon	685 €	
T2 RDC 32m² cour	735 €	

- Frais de dossier :** 400€
- *Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement électrique :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit déjeuner :** 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 01.2025.