

Résidence conventionnée - Acceptation des dossiers sous conditions régies par l'état.



4 place du Lieutenant Morel
69001 Lyon



+33 (0) 6 19 42 44 03



lyoncroixrousse@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T4
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Immeuble sous vidéo-protection
- Buanderie
- Local à vélo
- Open lounge



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Le forfait sur charges s'élève à environ 110 € par mois et évolue selon la typologie de l'appartement (le forfait sur charges inclut eau chaude, eau froide, chauffage)

Type d'appartement	Loyer/ Mois TTC	Dépot de garantie*
Studio 14-16 m²	De 354 € à 398 €	500 €
Studio 14-15 m² mezzanine	De 359 € à 366 €	
Studio 17-20 m²	De 405 € à 459 €	
Studio 20 m² PMR	459 €	
T1 23 m² PMR	421 €	
T1Bis 25 m² PMR	449 €	
T1 21-22 m²	De 471 € à 494 €	
T1Bis 26-27 m²	De 567 € à 582 €	
Chambre 11 m² PMR dans T4	358 €	
Chambre de 10 à 22 m² dans T4	De 348 € à 535 €	

- Frais de dossier :** Tarifs selon superficie
- *Garants institutionnels :** Le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

Affichage obligatoire décliné selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 12.2024