



17 rue Marcel Dutartre
69100 Villeurbanne



+33 (0)6 02 48 16 22



lyonvilleurbanne@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- Espace nuit avec lit 90, 120 ou 140 selon le type d'appartement
- Un espace bureau
- De nombreux rangements
- Une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche italienne
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Immeuble sous vidéo protection
- Chill Room
- Wash bar (service payant)
- Local vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Eau froide incluse

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Rez-de-chaussée	Studio 15-19 m² sgl	530 € / 560 €	600 €
	Studio 17-21 m²	565 € / 570 €	
	T1 24 m²	570 €	800 €
	T2 27-28 m²	670 €	
	T2+ 31-32 m²	700 €	
Etages	Studio 16-18 m² sgl	555 € / 560€	600 €
	Studio 17-21 m²	570 €	
	T1 22-24 m²	590 €	
	T1 Bis 26-31 m²	630 € / 660 €	700 €
	T2 22-29 m²	610 € / 690 €	
	T2+ 31-34 m²	720 € / 730 €	

Frais de dossier : 400 €

*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**