



41 rue de ressort
63100 Clermont-Ferrand



+33 (0)7 50 12 10 64



clermont@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double 120 ou BZ 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2 et dans mes T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Immeuble sous vidéo protection
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Terrasses



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2025

Eau chaude, eau froide et chauffage inclus

	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Rez-de-chaussée Côté Cour Avec terrasse	Studio 18 - 19 m ²	495 €	600 €
	T1 23 m ² pmr	515 €	
	T2 28 m ²	595 €	
Etage	Studio 18 - 19 m ²	470 €	600 €
	Studio 21 m ² rue	490 €	
	T1 22m ² pmr	490 €	
	T2 27-29 m ² rue / cour	580 €	
	T2 28 m ² terrasse	620 €	800 €
	T2 30-37 m ² rue	650€ / 670€	
	T2 33 m ² pmr rue	640 €	
	T2 38 m ² rue avec terrasse	700 €	900 €
	T3 42-43 m ² avec terrasse	740 €	

- Frais de dossier :** 250€
- *Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois la montant du loyer
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement électrique :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit déjeuner :** 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :**
- Ménage privatif ponctuel :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette) sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**

Affichage obligatoire déclinée selon la résidence. Dernière mise à jour du document : 12.2024.