

# Carré des Lumières

Résidence étudiante / Lyon Lumière



69 rue Feuillat  
69008 Lyon



06 02 48 12 78



lyonlumiere@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Local vélo



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2024

Eau froide incluse.

| Type d'appartement                                 | Loyer / Mois TTC | Dépôt de garantie* |
|--|------------------|--------------------|
| Studio 18 - 20 m <sup>2</sup> rue / avec balcon    | 570 €            | 600 €              |
| Studio 20 - 21 m <sup>2</sup> cour / avec terrasse | de 580€ à 600 €  |                    |
| Studio 22 m <sup>2</sup> rue / avec balcon         | de 580 € à 590 € | 700 €              |
| T1 double 24 - 26 m <sup>2</sup>                   |                  |                    |
| - côté Rue - Balcon / terrasse                     | 615 € / 680€     |                    |
| - côté Cour - Balcon / terrasse                    | 640 € / 660 €    | 900 €              |
| T2 29 m <sup>2</sup> rue balcon                    | 715 €            |                    |
| T2 34 m <sup>2</sup> traversant terrasse           | 835 €            |                    |
| T2 38 m <sup>2</sup> rue terrasse                  | 805 €            |                    |
| T2 38 - 39 m <sup>2</sup> cour terrasse            | 855 €            |                    |

Frais de dossier : 350€

\*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr