

Sun 7

Résidence étudiante / Lyon Berthelot



162 Avenue Berthelot
53 Route de Vienne
69007 LYON



07 71 44 41 55



lyonberthelot@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- deux chambres séparées et un coin salon dans les T3
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique



Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par code
- Vidéo-surveillance
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Parking en sous sol (70 €/mois TTC)
- Local à vélo
- Espaces verts



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



Tarifs 2024

Eau froide incluse.

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 17 m ² RDC cour	520 €	600 €
Studio 17 m ² rue / cour / cour balcon	520 / 530 / 535 €	
Studio 18 - 19 m ² rue / cour	540 / 550 €	
Studio 18 - 19 m ² balcon rue / cour	545 / 555 €	
Studio 20 m ² rue	560 €	
T1 23 m ² cour / cour balcon	575 €	
T1 23 m ² lit double cour / cour balcon	615 / 625 €	700 €
T1Bis 27 m ² lit double cour / cour balcon	685 / 695 €	
T3 54 m ² RDC cour	970 €	

Frais de dossier : 350€

*Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr