

# Campus Tours

Résidence étudiante / Tours



49 Avenue de Bordeaux  
37300 Joué-les-Tours



06 19 97 85 40



tours@cardinalcampus.fr

## Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

### Pièce à vivre :

- un espace nuit avec BZ double ou lit double 140 selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage
- Chauffage électrique

### Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

### Salle de bain :

- Douche cabine
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Sèche serviettes

Connexion internet gratuite

## Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Vidéo-surveillance
- Interphone
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Local à vélo sécurisé
- Parking payant (25 € TTC/ mois)



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF



## Tarifs 2024

Un forfait sur charges de 60€ est ajouté au montant du loyer.

Etage	Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie
RDC	Studio 18m <sup>2</sup> côté rue / côté cour	460 € / 480 €	600 €
	T1 bis 27m <sup>2</sup> côté rue	595 €	700€
	T2 42m <sup>2</sup> côté rue	740 €	800 €
Étages	Studio 18-19 m <sup>2</sup> côté rue	490 €	600 €
	Studio 18m <sup>2</sup> / 23m <sup>2</sup> côté cour	520 € / 555 €	
	T1 25m <sup>2</sup> cour	570 €	
	T1 bis 27m <sup>2</sup> lit double côté cour	660 €	700 €
	T1 bis 28m <sup>2</sup> lit double côté rue	630 €	
	T1 XL 36m <sup>2</sup> lit double côté cour	700 €	

Frais de dossier : 200€

Garants institutionnels : le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer

Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux

Abonnement électrique : compris dans le loyer

Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)

Kit linge : Location 8€/mois (linge de lit)

Ménage privatif ponctuel : sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur  
cardinalcampus.fr**