Théodore

Résidence étudiante / Lyon Bron

2 rue des Iris
69500 Bron

06 02 48 12 78

lyonbron@cardinalcampus.fr

Equipements

Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :
- un espace nuit avec lit simple ou double selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T2
- Kit ménage

Coin kitchenette équipée :
- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :
- Douche
- Toilettes
- Lavabo
- Meuble de rangement
- Chauffage électrique

Connexion internet gratuite

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge
- Wash Bar (service payant)
- Chill Room
- Fitness Room
- Local à vélo
- Parking (30 €/ mois TTC)
- Vidéo-surveillance

Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2024

Type d'appartement	Loyer / Mois TTC	Dépôt de garantie*
Studio 18 m² RDC Nord / Sud	445 / 465 €	600 €
Studio 18 m² étage Nord / Sud	455 / 475 €	
Studio 22 - 23 m²	505 €	
T1 28 m² RDC / étage	505 / 525 €	
T2 duplex 26 - 27 m² - 1 pax / 2 pax	570 / 650 €	800 €
T2 duplex 31 - 33 m² - 1 pax / 2 pax	580 / 660 €	
T2 34 m² RDC	580 €	
T2 40 m² - 1 pax / 2 pax	645 / 725 €	
T2 42 m² duplex - 1 pax/ 2 pax	655 / 735 €	
EXPERIENCE COLIVING - Appartements prêts à vivre		
T4 70 m²		
-Chambre 12 m² / 14 m² - SBD partagée	470 €	600 €
-Chambre 12 m² - SBD individuelle	495 €	

Frais de dossier : 300€
***Garants institutionnels :** le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
Assurance habitation : obligatoire avant l'entrée dans les lieux
Abonnement électrique : ouverture du compteur aux frais du locataire
Petit déjeuner : 15€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
Kit linge : 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
Ménage privatif ponctuel : sur demande

Signature du bail dématérialisée

Dépose ton dossier sur cardinalcampus.fr

Les tarifs sont indiqués sous réserve de modification. Photos et plans non contractuelles. Proposition d'aménagement et de décoration sous réserve de modification. Version 03.2024