

Résidence conventionnée - Acceptation des dossiers sous conditions régies par l'état.



4 place du Lieutenant Morel
69001 Lyon



06 19 42 44 03



lyoncroixrousse@cardinalcampus.fr

Equipements



Appartements meublés et équipés prêts à vous accueillir

Pièce à vivre :

- un espace nuit avec lit simple ou double ou BZ selon le type d'appartement
- un espace bureau
- de nombreux rangements
- une chambre séparée et un coin salon dans les T4
- Kit ménage
- Chauffage électrique

Coin kitchenette équipée :

- Réfrigérateur
- Four micro-ondes
- Plaques de cuisson vitro
- Kit vaisselle et ses ustensiles
- Un coin repas avec table et chaises

Salle de bain :

- Douche
- Toilettes
- Vasque et meuble
- Meuble de rangement
- Sèche-serviettes

 **Connexion internet gratuite**

Services de la résidence

- Réception clientèle
- Accès sécurisé par badge électronique
- Vidéo-surveillance
- Buanderie
- Local à vélo
- Open lounge



Nos logements ouvrent droit à l'allocation logement (A.L.S.) de la CAF

Tarifs 2024

Le forfait sur charges s'élève à 110 € par mois et évolue selon la typologie de l'appartement (le forfait sur charges inclut eau chaude, eau froide, chauffage)

| Type d'appartement | Loyer 2023/ Mois TTC | Dépot de garantie* |
|---|----------------------|--------------------|
| Studio 14-16 m ² | De 354 € à 398 € | 550 € |
| Studio 14-15 m ² mezzanine | De 359 € à 366 € | |
| Studio 17-20 m ² | De 405 € à 459 € | |
| Studio 20 m ² PMR | 459 € | |
| T1 23 m ² PMR | 421 € | |
| T1Bis 25 m ² PMR | 449 € | |
| T1 21-22 m ² | De 471 € à 494 € | |
| T1Bis 26-27 m ² | De 567 € à 582 € | |
| Chambre 11 m ² PMR dans T4 | 358 € | 450 € |
| Chambre de 10 à 22 m ² dans T4 | De 348 € à 535 € | |

- Frais de dossier :** Tarifs selon superficie
- *Garants institutionnels :** Le montant du dépôt de garantie à verser est de deux fois le montant du loyer
- Assurance habitation :** obligatoire avant l'entrée dans les lieux
- Abonnement EDF :** ouverture du compteur aux frais du locataire
- Petit déjeuner :** 9€ (boisson chaude, 1 viennoiserie, jus d'orange)
- Kit linge :** 35€ le kit (linge de lit et linge de toilette)
- Ménage privatif ponctuel :** sur demande



Signature du bail dématérialisée

**Dépose ton dossier sur
cardinalcampus.fr**